

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zvolaného podľa §12, ods. 2, zák. SNR č. 369/90 Zb.
o obecnom zriadení a neskorších zmien a doplnkov konaného dňa 07.06.2021 o 19.00 hod.
v zasadačke Obecného úradu vo Voznici

Prítomní: Poslanci OZ podľa prezenčnej listiny

p. Pavol – ospravedlnený

Program zasadnutia:

- 1) Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov a zapisovateľa
- 2) Kontrola uznesení a diskusných príspevkov zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 08.03.2021
- 3) Návrh záverečného účtu za rok 2020, inventarizácia majetku k 31.12.2020
- 4) Správa o čerpaní z fondu opráv v bytovom dome za rok 2020
- 5) Správa o činnosti krízového štábu obce Voznica:
 - COVID -19
 - Povodeň z trvalého dažďa - Hron II. stupeň 17.05.2021 – 20.05.2021
 - Povodeň z trvalého dažďa - potok Richňava 17.05.2021
- 6) Aktualizácia plánu činnosti na rok 2021
 - Rekonštrukcia fasády na budove hasičiarne
 - Rekonštrukcia MK: Hôrka, Dolné lúky
 - Čistenie koryta miestneho potoka
 - Náter zábradlia – 500 m popri potoku
 - Údržba drevín: MŠ, BD + ochranné pásмо vedení
 - Oprava žľabov na bytovom dome
 - Nákup kosačky
 - Kultúrne akcie v roku 2021:
 - o MDD 12.06.2021
 - o Spievam, spievaš, spievame 18.09.2021
 - o Výročie SNP
 - o Mesiac úcty k starším
 - o Katarínska zábava
 - o Mikuláš
- 7) Aktuálne informácie :
 - 7/1 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021
 - 7/2 VZN č. 01/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
 - Protest prokurátora
 - Návrh Novely č. 1 k VZN č. 01/2021
 - 7/3 Urbárske pozemkové spoločenstvo Voznica - daň z nehnuteľnosti

- 7/4 Príprava systému na nakladanie s BRKO
 - 7/5 Prehodnotenie žiadostí o opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu – p. Pajerský, p. Nemcová, p. Miháliková
 - 7/6 Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce
 - Prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce
 - Zámer predaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 7/7 Poskytnutie finančnej pomoci pre Rudno nad Hronom
- 8) Interpelácie poslancov, diskusia
- 9) Záver

K bodu č. 1

Riadne zasadnutie otvoril a ďalej viedol starosta obce. Prítomných bolo 6 poslancov, p. Pavol bol ospravedlnený. Zasadnutie OZ starosta vyhlásil za uznášaniaschopné. Navrhnutý program bol jednohlasne schválený.

Za overovateľov zápisnice starosta určil p. Laukovú Ľubicu a p. Kršiaka Petra. Za zapisovateľku p. Kalčokovú.

K bodu č. 2

Kontrolu uznesení č. 3/2021 - 9/2021 zo dňa 08.03.2021 vykonal starosta obce . Ku kontrole uznesení neboli vznesené žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 10/2021

OZ vo Voznici **s c h v a ľ u j e** správu o plnení uznesení č. 3/2021 – 9/2021 bez pripomienok.

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	----------	-----	----------	--------	----------	-------------	----------

K bodu č. 3

K záverečnému účtu podala informáciu p. Kalčoková. Po skončení rozpočtového roka obec údaje o rozpočtovom hospodárení spracúva do záverečného účtu.

Návrh záverečného účtu bol dňa 14.05.2021 vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce (príloha č.1).

Rozpočet obce bol zostavený ako vyrovnaný a schválený dňa 9.12.2019. Rozpočet obce bol upravený 5 x rozpočtovými opatreniami, presunom na položkách a k 31.12.2020 upravený na skutočnosť.

Hospodárenie obce bolo nasledovné:

Bežné príjmy	295 163,06
<u>Bežné výdavky</u>	<u>269 851,78</u>
Bežný rozpočet	+25 311,28

Kapitálové príjmy	84,00
Kapitálové výdavky	0,00
Kapitálový rozpočet	+ 84,00

Prebytok bežného a kapitálového rozpočtu je 25 395,28 EUR.

Z prebytku bol vylúčený zostatok dotácie na stravu vo výške 897 ,60 EUR.

Príjmy z finančných operácií	7 306,46	(prijatá zábezpeka, zapojenie do rozp.FO)
Výdavky z finančných operácií	8 121,23	(splátka istiny, vrátenie finanč. zábezpeky)
Rozdiel z finančných operácií	- 814,77	

Prebytok rozpočtu v sume 24 497,68 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **navrhujeme použiť na :**

- tvorbu rezervného fondu (10%) 2 449,77 EUR

Zostatok finančných prostriedkov z bežného a kapitálového rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm.a), b) a c) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vrátane zostatku finančných operácií za rok 2020 v sume 21 233,14 EUR (23 682,91 minus ZRF 2 449,77) navrhujeme zúčtovať ako príjmové finančné operácie na bežné výdavky budúceho obdobia (r.2021).

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2020 vo výške 2 449,77 EUR.

Účtovný výsledok hospodárenia za účtovné obdobie r.2020 (rozdiel medzi celkovými výnosmi a nákladmi) – vo výške 8 470,08 EUR v účtovnom období r. 2021 bude vysporiadaná na ťarchu účtu 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

K záverečnému účtu podala stanovisko aj hlavná kontrolórka, ktorá odporučila OZ schváliť záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad (príloha č.2).

Uznesenie č. 11/2021

OZ vo Voznici

A/ b e r i e n a v e d o m i e stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2020 a výsledok hospodárenia za účtovné obdobie r. 2020

B/ s c h v a ľ u j e Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie **bez výhrad**

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	----------	-----	----------	--------	----------	-------------	----------

Inventarizácia majetku

Stav majetku k 1.1.2020	1 608 115,11 EUR
Prírastok	6 378,89 EUR
Úbytok	1 937,46 EUR
Stav majetku k 31.12.2020	1 612 556,53 EUR

Uznesenie č. 12/2021

OZ vo Voznici **s ch v a ľ u j e** výsledky inventarizácie majetku obce za rok 2020 (príloha č.3)

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	----------	-----	----------	--------	----------	-------------	----------

K bodu č. 4

Správu o čerpaní finančných prostriedkov z fondu opráv v bytovom dome podala p. Kalčoková. Obec vytvára fond prevádzky, údržby a opráv v zmysle ustanovenia § 18 zákona č.443/2010 Z.z. v z.n.p.

K 1.1.2020 stav na účte fondu opráv	4 683,68 EUR
Prírastok (z dohodnutého nájmu)	1 951,92 EUR
Úbytok (oprava kotlov, technická zmena plynovodu a plyn. zariadení)	4 045,85 EUR
Zostatok k 31.12.2020 na účte fondu opráv	2 589,75 EUR

Uznesenie č. 13/2021

OZ vo Voznici **b e r i e n a v e d o m i e** správu o čerpaní finančných prostriedkov z fondu opráv v bytovom dome

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	----------	-----	----------	--------	----------	-------------	----------

K bodu č.5

O činnosti krízového štábu informoval starosta obce. V obci sa uskutočnilo 2. júna 2021 mobilné očkovanie proti COVID-19. Obec zaregistrovala všetkých občanov, ktorí mali záujem o očkovanie a nahlásili sa na obci.

Dňa 17.mája 2021 bol vyhlásený II. stupeň povodňovej aktivity na rieke Hron. V ten istý deň z dôvodu trvalého dažďa bola zvýšená aj hladina v potoku, ale sa nevybrežil.

Uznesenie č. 14/2021

OZ vo Voznici **berie na vedomie** správu o činnosti krízového štábu v obci Voznica

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	----------	-----	----------	--------	----------	-------------	----------

K bodu č. 6

Starosta obce podal návrh na úpravu plánovaných úloh na rok 2021

Rekonštrukcia fasády na budove hasičiarne

Rekonštrukcia miestnych komunikácií Hôrka, Dolné lúky

Čistenie koryta miestneho potoka

Náter zábradlia – 500 m popri potoku

Údržba drevín v MŠ, BD + ochranné pásmo vedení

Oprava žľabov na bytovom dome

Nákup kosačky

Kultúrne akcie v roku 2021

MDD – 12.júna 2021

Spievam, spievaš, spievame – 18.septembra 2021

Výročie SNP

Mesiac úcty k starším

Katarínska zábava

Mikuláš

Uznesenie č. 15/2021

OZ vo Voznici **berie na vedomie** informáciu o plánovaných činnostiach v roku 2021

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	----------	-----	----------	--------	----------	-------------	----------

K bodu č. 7

7/1 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021

Informáciu o pláne kontrolnej činnosti podala hlavná kontrolórka (príloha č.4)

Uznesenie č. 16/2021

OZ vo Voznici **s c h v a ľ u j e** plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2021

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	----------	-----	----------	--------	----------	-------------	----------

7/2 Návrh novely č.1 k VZN č. 01/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Protest prokurátora

Obci Voznica bol dňa 11.03.2021 doručený protest prokurátora proti VZN Obce Voznica č. 01/2021. V proteste bolo uvedené, že § 6 predmetného VZN, je v rozpore s ustanovením § 6 ods. 1 a ustanovením §8 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Prokurátor navrhuje ustanovenie § 6 tohto VZN zrušiť a nahradiť ustanovením, ktoré bude v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – dodatkom k VZN.

Uznesenie č. 17/2021

OZ vo Voznici **v y h o v u j e** protestu prokurátora

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	----------	-----	----------	--------	----------	-------------	----------

Návrh Novely č. 1 k VZN č. 01/2021

Na základe protestu prokurátora obec Voznica ruší § 6 – Sadzba dane vo VZN č. 01/2021 a nahradí ho novým dodatkom - novelou č.1 , ktorá je v súlade so Zákonom č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Ostatné ustanovenia VZN č. 01/2021 ostávajú nezmenené. Podľa § 98 zákona o miestnych daniach sa zmeny sadziieb dane začnú uplatňovať v zdaňovacom období od 01.01.2022.

Návrh novely bol zverejnený dňa 20.05.2021 na úradnej tabuli a webovom sídle obce.

Uznesenie č. 18/2021

OZ vo Voznici **r u š í** § 6 – Sadzba dane vo VZN č. 01/2021

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	----------	-----	----------	--------	----------	-------------	----------

Uznesenie č. 19/2021

OZ vo Voznici **s c h v a ľ u j e** Novelu č. 1 k VZN č. 01/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (príloha č.5).

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	----------	-----	----------	--------	----------	-------------	----------

7/3 Urbárske pozemkové spoločenstvo – daň z nehnuteľnosti

Obci Voznica ako správcovi dane bolo doručené čiastkové daňové priznanie na rok 2021 od daňovníka Urbárske pozemkové spoločenstvo Voznica, v ktorom si priznáva daňovú povinnosť len za neznámych spoluvlastníkov, čo predstavuje 34,74 % zo všetkých podielov na spoločnej nehnuteľnosti, tzn. že UPS Voznica prestáva platiť daň z nehnuteľnosti za známych vlastníkov s odôvodnením, že členovia – podielníci sú povinní si podať daňové priznanie na rok 2021 do výšky svojho podielu na spoločnej nehnuteľnosti.

Obec vyzvala UPS o doplnenie dokladov na základe ktorých došlo k zmene oproti roku 2020. Na základe vlastného zisťovania a z doručených dokumentov je správca dane toho názoru, že UPS Voznica hospodári – podniká na spoločnej nedeliteľnej nehnuteľnosti o výmere 150,35 ha, za ktorú jej vyplýva platiť daň z nehnuteľnosti.

UPS neinformovalo členov spoločenstva, že nastala zmena v povinnosti podávania daňového priznania za spoločnú nehnuteľnosť, na ktorej hospodári urbárske spoločenstvo, má príjem z celej spoločnej nehnuteľnosti, ale náklady len z jej časti.

Správca dane – obec je toho názoru, že nakoľko čiastkové daňové priznanie nepodal ani jeden člen UPS, ktoré je pre podielníka v praxi značne náročné až nevykonateľné a UPS dostatočne nepreukázalo dôvody oprávňujúce zmenu daňových povinností, správca dane vyrubí daň z nehnuteľnosti na celú spoločnú nehnuteľnosť.

Uznesenie č. 20/2021

OZ vo Voznici **berie na vedomie** informáciu o podaní čiastkového daňového priznania na rok 2021

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	----------	-----	----------	--------	----------	-------------	----------

7/4 Príprava systému na nakladanie s biologicky rozložiteľným kuchynským odpadom (BRKO)
Starosta obce informoval OZ o zákonnej povinnosti obce od 01.01.2021 zbierať kuchynský odpad. Obec hľadá najvýhodnejší spôsob recyklácie BRKO – kuchynského odpadu. Navrhol zaviesť systém zberu a likvidácie od 01.01.2022 na základe výberového konania.

Uznesenie č. 21/2021

OZ vo Voznici **berie na vedomie** informáciu o zabezpečení nakladania s BRKO

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	----------	-----	----------	--------	----------	-------------	----------

7/5 Prehodnotenie žiadostí o opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu – p. Pajerský, p. Nemcová, p. Miháliková

p. Paštinská oboznámila poslancov OZ o opätovnom prehodnotení žiadostí o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu.

Nájomcovi bytu č. 3 uplynie doba nájmu dňom 31.07.2021 a nájomcom bytov č. 1 a č. 10 dňom 31.08.2021. Po prehodnotení žiadostí navrhujeme s nájomcami uzatvoriť zmluvu o nájme bytu na dobu určitú, a to nasledovne:

- pre nájomcu bytu č. 1 Tibora Pajerského sa doba nájmu predlžuje o jeden rok do 31.08.2022
- pre nájomcu bytu č. 10 Katarínu Nemcovú sa doba nájmu predlžuje o jeden rok do 31.08.2022
- pre nájomcu bytu č. 3 Adrianu Mihálikovú sa doba nájmu predlžuje o tri roky do 31.07.2024

Uznesenie č.22./2021

OZ vo Voznici **berie na vedomie** predĺženie uzatvorenia zmlúv o nájme bytu vo Voznici pre nájomcu bytu č.1 Tibora Pajerského, pre nájomcu bytu č. 3 Adrianu Mihálikovú a pre nájomcu bytu č.10 Katarínu Nemcovú.

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

7/6 Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce

Prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce

Dňa 08.03.2021 bol schválený zámer prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený 17.03.2021 na úradnej tabuli a webovom sídle obce.

Predmetom nájmu je novovytvorená parcela CKN-94/1 o výmere 572 m² vyznačená ako trvalý trávny porast. Výška za nájom bola stanovená na 50,- EUR na obdobie 5 rokov.

Cena bola stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Voznica, a to na účely záhrady.

Nakoľko tento majetok Obec nepotrebuje na plnenie svojich úloh, potom v súlade so Zásadami hospodárenia obce sa ho rozhodla dať do nájmu z dôvodu osobitného zreteľa

Uznesenie č.23/2021

OZ vo Voznici **s c h v a ľ u j e** prenájom nehnuteľnosti **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a to

novovytvorenú CKN parcelu 94/1 vo výmere 572 m² vyznačená ako trvalý trávny porast, ktorá vznikla odčlenením dielu č. 1 z CKN parcely 94 vo výmere 2188 m² vyznačená ako trvalý trávny porast zapísaná na LV 607 pre k.ú. Voznica podľa Geometrického plánu číslo 10935479-254/20 vyhotovený Viliam Struhár, geodet, Bernolákova 27, Nová Baňa, na zameranie pozemkov parc. č. 94/1- 94/3, zo dňa 29.10.2020, autorizačne overený dňa 30.10.2020 Ing. Jozefom Strelkom, úradne overený Okresným úradom Žarnovica, katastrálny odbor Ing. Monikou Žňavovou, dňa 06.11.2020 pod č. G1 – 476/2020 za nájomné vo výške 50,- EUR na rok a to na obdobie 5 rokov. Cena bola stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Voznica, čo predstavuje nájom v celkovej výške 50,- EUR (slovom päťdesiat EUR) na jeden rok a to na účely záhrady

a to pre žiadateľov

Rudolf Laurov, nar. 01.09.1947

Voznica 159

966 81 Žarnovica

a

Magdaléna Laurová, nar. 24.01.1950

Voznica 159

966 81 Žarnovica

ktorí uhradia nájom spoločne a nerozdielne.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sa o predmetnú parcelu starajú viac ako 40 rokov a nachádza sa v bezprostrednom susedstve rodinného domu 159, na nehnuteľnosti majú vysadené stromy, o ktoré sa starajú. Na svoje náklady sa budú aj naďalej starať o predmetnú nehnuteľnosť. Ďalej parcelu budú využívať aj ako prístup nákladným vozidlom k rodinnému domu, pre zabezpečenie dovozu a prípravy palivového dreva na kúrenie. Obec tak získa jednak z prenájmu príjem do obecného rozpočtu a obecný rozpočet nebude zaťažovať starostlivosťou o túto nehnuteľnosť.

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Zámer predaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Dňa 02.06.2021 bola na obecný úrad doručená žiadosť o kúpu obecného pozemku osobitným zreteľom od p. Márie Zimanovej a to na novovytvorenú parcelu CKN- 126/3 o výmere 123 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla odčlenením dielu č.1 z EKN- parcely 498/101 o výmere 1655 m² vyznačená ako ostatná plocha zapísaná na LV 988 pre k.ú. Voznica podľa Geometrického plánu č.10935479-85/21.

Uznesenie č.24/2021

OZ vo Voznici **s c h v a ľ u j e** zámer prevodu vlastníckeho práva nehnuteľnosti **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a to

novovytvorenú CKN parcelu 126/3 vo výmere 123 m² vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla odčlenením dielu č. 1 z EKN parcely 498/101 vo výmere 1655 m² vyznačená ako ostatná plocha zapísaná na LV 988 pre k.ú. Voznica podľa Geometrického plánu číslo 10935479-85/21 vyhotoveného Viliamom Struhárom, geodet, Bernolákova 27, Nová Baňa, zo dňa 20.05.2021, autorizačne overený dňa 21.05.2021 Ing. Martinom Grmanom, úradne overený Okresným úradom Žarnovica, katastrálny odbor, Ing. Monikou Žňavovou, dňa 25.05.2021 pod č. G1 – 216/20 za kúpnu cenu vo výške 4,-€ za 1 m² /, t.j. celková kúpna cena **492,- €**. Cena bola stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Voznica.

a to pre žiadateľa

Mária Zimanová, nar. 15.05.1958

Voznica 177

966 81

ktorý uhradí kúpnu cenu.

Kupujúci sa zaväzuje predávajúcemu uhradiť náklady spojené s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a vyhotovenie kúpnej

zmluvy, ako aj náklady za vyhotovenie geometrického plánu č. 10935479-85/21 pomernou časťou k výmere.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ sa o predmetnú parcelu stará a využíva ju v súvislosti s užívaním rodinného domu č. s. 177, ktorý je v jej výlučnom vlastníctve a nachádza sa v bezprostrednom susedstve tohto rodinného domu. Nehnuteľnosť užíva ako záhradu. Nie je predpoklad, že by sa Obci podarilo iným spôsobom účelne využiť tento majetok.

Nakoľko tento majetok Obec nepotrebuje na plnenie svojich úloh potom v súlade so zásadami hospodárenia obce sa ho rozhodla predat' záujemcovi z dôvodu osobitného zreteľa

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Dňa 02.06.2021 bola na obecný úrad doručená žiadosť o kúpu obecného pozemku osobitným zreteľom od p. Kamila Blahu a to na novovytvorenú parcelu CKN- 126/4 o výmere 146 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla odčlenením dielu č.2 z EKN- parcely 498/101 o výmere 1655 m² vyznačená ako ostatná plocha zapísaná na LV 988 pre k.ú. Voznica podľa Geometrického plánu č.10935479-85/21.

Uznesenie č.25/2021

OZ vo Voznici **s ch v a ľ u j e** zámer prevodu vlastníckeho práva nehnuteľnosti **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a to

novovytvorenú CKN parcela 126/4 vo výmere 146 m² vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla odčlenením dielu č. 2 z EKN parcely 498/101 vo výmere 1655 m² vyznačená ako ostatná plocha zapísaná na LV 988 pre k.ú. Voznica podľa Geometrického plánu číslo 10935479-85/21 vyhotoveného Viliamom Struhárom, geodet, Bernolákova 27, Nová Baňa, zo dňa 20.05.2021, autorizačne overený dňa 21.05.2021 Ing. Martinom Grmanom, úradne overený Okresným úradom Žarnovica, katastrálny odbor Ing. Monikou Žňavovou, dňa 25.05.2021 pod č. G1 – 216/2021 za kúpnu cenu vo výške 4,-€ za 1 m² /, t.j. celková kúpna cena **584,-€**. Cena bola stanovená v súlade zo Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Voznica

a to pre žiadateľa

Kamil Blaho, nar. 08.06.1956

Voznica 224

966 81

ktorý uhradí kúpnu cenu.

Kupujúci sa zaväzuje predávajúcemu uhradiť náklady spojené s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a vyhotovenie kúpnej zmluvy, ako aj náklady za vyhotovenie geometrického plánu č. 10935479-85/21 pomernou časťou k výmere.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ sa o predmetnú parcelu stará a využíva ju v súvislosti s užívaním rodinného domu č. s. 224, ktorý je v jeho výlučnom vlastníctve a nachádza sa v bezprostrednom susedstve tohto rodinného domu. Nehnuteľnosť užíva ako záhradu. Nie je predpoklad, že by sa Obci podarilo iným spôsobom účelne využiť tento majetok.

Nakoľko tento majetok Obec nepotrebuje na plnenie svojich úloh potom v súlade so zásadami hospodárenia obce sa ho rozhodla predať záujemcovi z dôvodu osobitného zreteľa

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

7/7 Poskytnutie finančnej pomoci pre Rudno nad Hronom

Z dôvodu mimoriadnej udalosti dňa 17.05.2021 v obci Rudno nad Hronom, došlo k pretrhnutiu vodozádržnej hrádze a následne k vybreženiu potoka, ktorý spôsobil zatiaľ nevyčísliteľné škody na majetku obce a obyvateľov. Starosta navrhol OZ poskytnúť obci Rudno nad Hronom finančnú pomoc vo výške 2 000,- EUR.

Uznesenie č.26/2021

OZ vo Voznici **s c h v a ľ u j e** poskytnúť finančnú pomoc vo výške 2 000 EUR (slovom dvetisíc) pre obec Rudno nad Hronom

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

8/ Interpelácie poslancov, diskusia

Interpelácie poslancov – neboli žiadne, ani v diskusii nikto nevystúpil.

Na záver starosta poďakoval všetkým zúčastneným.

Kamil Blaho
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ľubica Lauková

.....

Peter Kršiak

.....

Vo Voznici 07.06.2021

Zapísala: Mária Kalčoková